

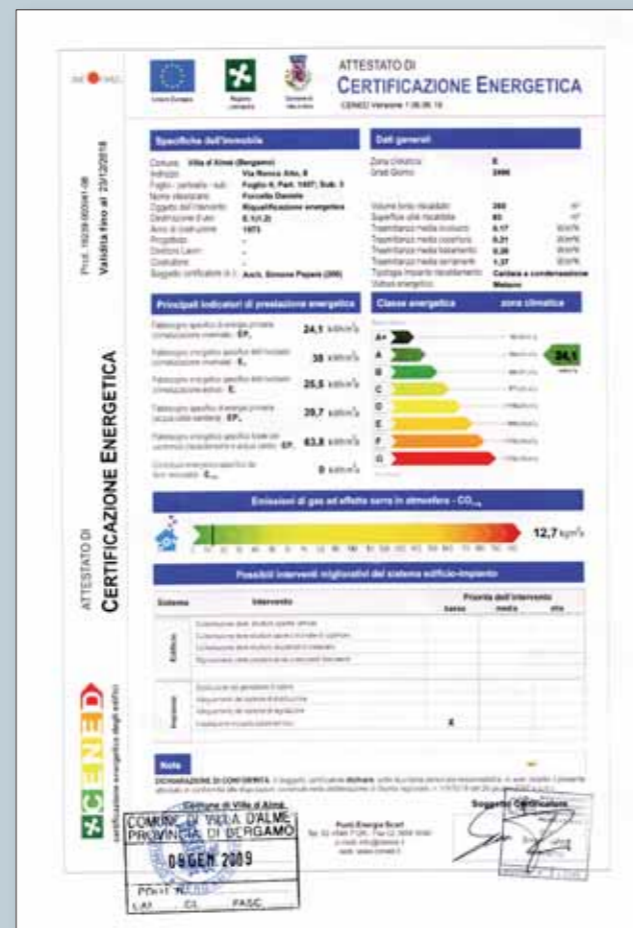
Ristrutturazione

Ristrutturazione con riqualificazione energetica in Classe A Cened



Ristrutturare per risparmiare il 90% dei consumi

In un appartamento all'interno di un tradizionale condominio di 7 unità abitative, edificato negli anni '70, periodo in cui l'efficienza energetica degli edifici non era ancora teorizzata e l'isolamento acustico una chimera, è stata realizzata una significativa ristrutturazione sia estetica che sostanziale. L'abitazione di Villa d'Almè ha ottenuto la classificazione Classe A Cened. Ciò dimostra come, grazie ad una consistente ristrutturazione, sia possibile rivoluzionare le performances energetiche della propria casa garantendosi un futuro... di grandi risparmi energetici e di assoluto comfort acustico. E' interessante aggiungere che l'intervento è stato effettuato in soli 3 mesi.



Luogo

via Ronco Alto 8, Villa d'Almè BG

Descrizione della struttura

Appartamento di condominio anni '70: ristrutturazione con riqualificazione energetica.

Il progetto in cifre

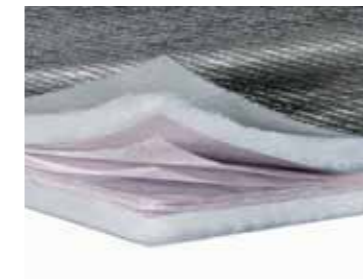
Superficie occupata: mq 85
Anno di realizzazione: settembre - dicembre 2008

Tipo di intervento effettuato con i sistemi a secco

Risparmio di 264 kw/mq pari al 91% del consumo precedente

Ristrutturazione con riqualificazione energetica:
consumo prima dell'intervento 288 kw/mq anno
consumo dopo l'intervento 24,1 kw/mq anno

Il prodotto determinante



ACTIS TRISO-SUPER 10

I prodotti isolanti Actis derivano dal campo aerospaziale; sono sistemi iperisolanti termoriflettenti multistrato in grado di garantire un elevato comfort termico estivo ed invernale in spessori molto ridotti; grazie alle pellicole riflettenti alternate ad altri prodotti coibenti creano un ostacolo al passaggio termico, non solo per conduzione e convezione (tipico degli isolanti tradizionali), ma anche per riflessione termica e tenuta all'aria. Privo di componenti organici, il prodotto rimane perfettamente intatto nel tempo senza rilasciare alcuna fibra e non teme l'umidità.

In questa ristrutturazione edilizia è stato utilizzato Actis Triso Super 10, che isola termicamente come 21 cm di lana minerale, occupando uno spessore di soli 3 cm; possiede una trasmittanza termica $*U_t = 0,19 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ (ovvero una resistenza termica $*R_t = 1/U_t = 5,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$); è composto da 19 elementi di cui:

- 2 pellicole metallizzate con griglia di rinforzo;
- 3 tipi di ovatta;
- 8 schiume;
- 6 pellicole riflettenti intermedie.

Actis Triso Super 10 viene applicato alla parete o al solaio mediante un'orditura in cantinelle in legno sul quale viene aggraffato; ogni foglio di prodotto deve essere sovrapposto, graffiato e sigillato a quello successivo; il corretto funzionamento del sistema isolante richiede intercapedini d'aria di 20 mm su entrambi i lati; da una parte generata dalla presenza puntuale di cantinelle e dall'altro staccando la finitura di rivestimento interna.

Rivestendo l'involucro perimetrale si realizza un "cappotto interno" in grado di eliminare qualunque ponte termico e garantire un comfort termico elevato.